

深圳香江控股股份有限公司
关于全资子公司购得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

2010年2月9日，本公司全资子公司武汉锦绣香江置业有限公司参加鄂州市国土资源局举办的国有土地使用权挂牌出让活动，竞得地块编号为PG[2010]001、PG[2010]002地块的使用权，现将相关情况公告如下：

一、地块编号为PG[2010]001土地的具体情况：

1、土地位置：鄂州市葛店开发创业大道西侧（毗邻武汉东湖高新技术开发区（中国光谷））。

2、地块面积及其他：用地面积108238平方米，容积率为2.5，绿地率为35%。

3、土地用途：商住。

4、土地使用年限：住宅用地使用年限为70年，商业用地使用年限为40年。

5、土地总价：人民币5683万元。

6、备查文件：《挂牌出让成交确认书》。

二、地块编号为PG[2010]002土地的具体情况：

1、土地位置：鄂州市葛店开发创业大道西侧（毗邻武汉东湖高新技术开发区（中国光谷））。

2、地块面积及其他：用地面积92849.9平方米，容积率为2.5，绿地率为35%。

3、土地用途：商住。

4、土地使用年限：住宅用地使用年限为70年，商业用地使用年限为40年。

5、土地总价：人民币4875万元。

6、备查文件：《挂牌出让成交确认书》。

深圳香江控股股份有限公司董事会

二〇一〇年二月十一日